

Das aus vier Teilen bestehende Haus bietet eine unglaubliche Vielfalt, was Gestaltungsmöglichkeiten und technische Ausstattung angeht.



Foto: Hilfswerk



Foto: Neumayr



Foto: Neumayr



Foto: Hilfswerk

Wissenspark Salzburg Urstein

Richtungsweisend und einzigartig – ein Standort, der mehr als einen Arbeitsplatz bietet.

Im Bauteil Entwicklung, der im 2. Quartal 2018 von den ersten Firmen bezogen wurde, findet man eine breite Vielfalt an Möglichkeiten. In der Planung wurde besonderer Wert auf die Balance zwischen Arbeit und Harmonie gelegt. Kreativität und zielstrebiges Business verbinden sich mit Lifestyle. Man findet ein Gesamtpaket, das Lebensgefühl und Zielstrebigkeit kombiniert.

Besonders stimmig ist die Vernetzung von Architektur mit Funktionalität und Behaglichkeit. Das aus vier Teilen bestehende Haus bietet eine unglaubliche Vielfalt, was Gestaltungsmöglichkeiten und technische Ausstattung angeht.

Alles, was das Unternehmerherz begehrt

Man findet Büros in Größen zwischen 180 bis ca. 1.600 m². Die Komplettausstattung beinhaltet alles bis hin zur Verkabelung (10/100 Upload/Download), Klimatisierung, Akustikdecken und hochwertigen Systemglastrennwänden. Terrassen und Balkone

mit traumhaften Ausblicken in die Berge und die Salzachau runden ein perfektes Gesamtbild ab und ermöglichen es, im täglich fordernden Geschäftsbetrieb den Kopf frei zu bekommen und Platz für Innovation zu haben.

Kommunikation, Vision und Austausch stehen im Vordergrund. Es bietet sich die Möglichkeit, neue Arbeitswelten und Raum für „Miteinander“ zu schaffen. Die ausgewogenen Lösungen zwischen Dynamik und Ruheoasen, Power und Kraftschöpfen machen diesen Ort so besonders.

Erfolg hat eine neue Adresse, wie der Wissenspark Salzburg Urstein zeigt. Zahlreiche, teilweise weltweit agierende Unternehmen unterschiedlicher Größe haben sich für den Wissenspark Urstein entschieden. Entscheidende Faktoren waren u. a. der nutzerspezifische Ausbau in einem modernen Haus, das dem neuesten Stand der Technik entspricht. Die hochwertige Ausstattung, das ideale Preis-Leistungs-Verhältnis, die perfekte Anbindung an die Autobahn und damit verbundene leichte Erreichbarkeit sowie das

Potenzial der Synergienutzung mit den Studenten der FH, die gerade für zukunftsorientierte Unternehmen einen unglaublichen Mehrwert bedeutet.

Kreatives Miteinander findet sich unter anderem im Bereich des Co-Working, der für Kleinunternehmen eine ideale Plattform bietet. Hier werden einzelne Räume mit bis zu fünf Arbeitsplätzen vermietet, die vollständig möbliert und an die Telefonanlage angeschlossen sind sowie über einen gemeinsamen Druckerpoint mit Teeküche verfügen. Aufgrund der ausgezeichneten Auslastung und der guten Nachfrage wird im Augenblick die Erweiterung im Geschoß geplant.

Kinderbetreuung inklusive

Was den Standort zudem einzigartig macht, ist die Kinderbetreuung vor Ort. Diese ermöglicht es Eltern, ihre Kinder in unmittelbarer Nähe sorgenfrei unterzubringen. Vom Kleinkind (ab einem Jahr) bis zum angehenden Schulkind (bis sechs Jahre) findet

sich eine Betreuungsmöglichkeit im Zeitraum zwischen 7 und 17 Uhr.

Wohnen in unmittelbarer Nähe

Ein weiteres Alleinstellungsmerkmal ist das betriebsbedingte Wohnen unmittelbar am Areal. Die ausgestatteten und ruhig gelegenen Wohnungen in unterschiedlichen Größen bieten den Unternehmen die Möglichkeit, Mitarbeiter zeitlich begrenzter Projekte unmittelbar am Arbeitsplatz bequem unterzubringen.

Der Wissenspark ist am Anfang, sein unerschöpfliches Potenzial zu entfalten, und bietet ausreichend Platz, in einem unvergleichlichen Umfeld zu arbeiten.

INFORMATION:

Anfragen an:
 Hölzl & Hubner Immobilien
 Mag. FH Karin Fuchs
 Tel. 0662/830043-18
 fuchs@hh-immoo.at